

Kaltenborn, 28.09.2023

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 20.45 Uhr

N I E D E R S C H R I F T (öffentlicher Teil)

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Kaltenborn am Donnerstag, dem 28.09.2023 um 19.00 Uhr im Bürgerhaus in Kaltenborn

Zu dieser Sitzung ist mit Schreiben vom 21.09.2023 form- und fristgerecht eingeladen worden. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt für den Bereich der Verbandsgemeinde Adenau, Nr. 38/2023 am 22.09.2023 sowie am 21.09.2023 an den Bekanntmachungstafeln der Ortsgemeinde (einzelne Ortsteile).

Anwesend sind:

unter dem Vorsitz von Ortsbürgermeister **Hoffmann**, Manfred

die Ratsmitglieder:

der I. Beigeordnete **Owtscharenko**, Hans-Jürgen

der weitere Beigeordnete **Marhöfer**, Leo

Hoffmann, Elke

Hohl, Bärbel

Kloss, Volker

Müller, Frank

Rader, Edgar

Es fehlt entschuldigt:

Bell, Albert

Es fehlen unentschuldigt:

Gäste:

1 Bürgerin und 6 Bürger der Ortsgemeinde im ÖT

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist und zu dieser Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Sodann stellt sich die Tagesordnung wie folgt dar:

T A G E S O R D N U N G:

Nichtöffentlicher Teil (Beginn: 19.00 Uhr)

Grundstücks- und Personalangelegenheiten

Öffentlicher Teil

1. Zustimmung: Niederschrift der letzten Sitzung
2. Informationen zum vorangegangenen nichtöffentlichen Teil (Beschlüsse etc.)
3. Gemeindearbeiter
4. Beratung und Beschlussfassung über die Leistung der außerplanmäßigen Auszahlung gemäß § 100 Abs. 1 Gemeindeordnung (GemO) „Kauf einer Vorhangplane für die Unterstandshütte am Backesplatz“
5. Brennholzvergabe 2024
6. Auftragsvergabe Honorarangebot über Planungsleistungen „Ersatzneubau einer Brücke über den Herschbach an Mündung Algenbach“
7. Informationen der Gemeindeverwaltung/ Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentlicher Teil:

Um 20.00 Uhr beginnt der ÖT.

1. Zustimmung: Niederschrift der letzten Sitzung

Der Vorsitzende hat den Ratsmitgliedern die Niederschrift (ÖT) der letzten Sitzung vorab zur Kenntnisnahme ausgehändigt. Auf Antrag wird die Mitteilung „Radwegekonzept“ gestrichen (TOP 9 ÖT). Sodann wird sie mit 7 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung genehmigt.

2. Informationen zum vorangegangenen nichtöffentlichen Teil (Beschlüsse etc.)

Der OB informiert die anwesenden Bürger über die im NÖT gefassten Beschlüsse:

- Verkauf der Baugrundstücke Flur 8 Flurstück 71/7 und 71/8 in Kaltenborn „Im Seifen“
- Verkauf des Baugrundstücks in Jammelshofen Flur 7, Flurstück 48/2

3. Gemeindearbeiter

In der letzten Sitzung am 07.09.2023 wurde festgelegt, dass möglicherweise schon in der nächsten OGR-Sitzung die Einstellung eines Gemeindearbeiters verabschiedet werden soll. Der OB hat den Ratsmitgliedern einen neuen, erweiterten Entwurf einer Stellenausschreibung zugeschickt, der nicht weiter ergänzt wird. Darin wird der Einsatz des Gemeindearbeiters auch für Kulturarbeiten im Forstrevier ausdrücklich gewünscht. Es besteht die Möglichkeit, dem Gemeindearbeiter Räume im DGH Kaltenborn zur Verfügung zu stellen (Aufenthaltsraum, WC, Dusche, Umkleidemöglichkeiten, Küche etc.). Weitere Maschinen, Geräte müssten evtl.

angeschafft werden (neuer Traktor etc.). Die Einstufung für die Entlohnung würde in Entgeltgruppe 5 Stufe 3 – 6 erfolgen. Die genauen Vereinbarungen müssen noch festgelegt werden und richten sich auch nach den Zusatzqualifikationen der Bewerber.

Der Ortsgemeinderat Kaltenborn beschließt einstimmig (8 Ja-Stimmen) die Einstellung eines Gemeindearbeiters unter den genannten Konditionen zum 01.04.2024. Der OB übermittelt dem Leiter des Fachbereichs 1 in der VG-Verwaltung Adenau, Herrn Bernhard Jüngling, den Beschluss sowie die Stellenausschreibung und bespricht mit ihm das weitere Vorgehen.

4. Beratung und Beschlussfassung über die Leistung der außerplanmäßigen Auszahlung gemäß § 100 Abs. 1 Gemeindeordnung (GemO) „Kauf einer Vorhangplane für die Unterstandshütte am Backesplatz“

Der Backesverein Jammelshofen ist an die Ortsgemeinde herangetreten mit der Bitte, eine Vorhangplane für die Unterstandshütte am Backesplatz zu kaufen. Beim kürzlich veranstalteten Backesfest in Jammelshofen, das unter länger anhaltendem, starkem Regen litt, wurde erneut deutlich, dass eine Vorhangplane für die Unterstandshütte als Schutz für die Gäste benötigt wird.

Der Ortsgemeinde liegt ein vom Vorsitzenden des Backesvereins, Herrn Udo Heimer, eingeholtes Angebot der Fa. Hürter, Mayen in Höhe von brutto 2.023,00 € (einschließlich Einbau) vor.

Im Haushaltsplan 2023 wurden für die v.g. Maßnahme keine Mittel eingeplant. Es handelt sich demnach um eine außerplanmäßige Auszahlung im Haushaltsjahr 2023. Diese ist nach § 100 Abs. 1 Satz 2 GemO erheblich und bedarf der Zustimmung des Ortsgemeinderates. Die Tatbestandsvoraussetzungen des § 100 Abs. 1 GemO liegen vor. Die Deckung erfolgt durch Ausgabeinsparungen im Produkt 5411 und, sofern nicht ausreichend, durch die Inanspruchnahme der vorhandenen liquiden Mittel der Ortsgemeinde.

Die Ortsgemeinde Kaltenborn beschließt die Leistung dieser überplanmäßigen Auszahlung sowie deren Deckung einstimmig (8 Ja-Stimmen; vgl. Beschlussvorlage zu TOP 4 ÖT im Anhang).

5. Brennholzvergabe 2024

Preise Brennholzverlosung (Brennholzvergabe 2024): Den Ratsmitgliedern liegt die Niederschrift zur letztjährigen Brennholzvergabe vor. Es wird erneut darüber diskutiert, dass die Selbstwerber nicht bevorzugt in Bereichen eingesetzt werden sollen, wo auch ein Unternehmer hochwertig und einfach zugängliches (Brenn-)Holz preisgünstig und damit für die OG gewinnbringender ernten kann.

Folgende Preise und Bestellmengen werden festgelegt (in Absprache mit dem Förster, Herrn Schwuchow):

Preise wie im letzten Jahr (brutto):

Laubholzpolter: 60 €/fm

Laubholzlose: 20 €/rm
Nadelholzpolter: 40 €/fm

Wie im letzten Jahr können Bürgerinnen und Bürger von Kaltenborn wieder Laubholzlose und –polter bestellen. Los- bzw. Poltergrößen beim Laubholz: 5, 10, 15 oder 20 Raummeter pro Haushalt. Es werden auch wieder Nadelholzpolter angeboten. Die Gesamtmenge (Laubholz + Nadelholz ist pro Haushalt auf 20 Raummeter begrenzt.

Es wird ausschließlich Holz an Einwohner der Gemeinde Kaltenborn und für deren Eigenverbrauch abgegeben. Aufarbeitung nur mit Motorsägenschein!

6. Auftragsvergabe Honorarangebot über Planungsleistungen „Ersatzneubau einer Brücke über den Herschbach an Mündung Algenbach“

Die Ortsgemeinde Kaltenborn beabsichtigt den Ersatzneubau der Brücke über den Herschbach unmittelbar hinter der Mündung des Alchenbachs im Bereich der Kreuzung Algenbachstraße/Talstraße (L90). Der Abflussquerschnitt der Brücke ist in drei versetzten, gleichmäßigen Rundprofilen ausgestaltet. Diese Anordnung stellt für das Gewässer eine hydraulische Engstelle dar. Bei vergangenen Starkregenereignissen kam es deshalb wiederholt zu der Verlegung des Querschnitts mit Treibgut und infolge dessen zur Ausuferung des Gewässers und Schäden im Nahbereich und an der Brücke selbst. Um den Abflussquerschnitt zu vergrößern soll die Brücke nach dem aktuellen Stand der Technik in eine Einfeld-Träger-Konstruktion umgestaltet werden. Der Ortsgemeinde liegt ein Honorarangebot des Ingenieurbüros IBS-Ingenieure GbR für die Leistungsphasen 1 – 3 der Entwurfsphase der Brücke in Höhe von brutto 14.526,64 € vor.

Die Entwurfsplanung ist die Grundlage für eine zuverlässige Abschätzung der Bau- und Planungskosten der Brücke und die behördenübergreifende Prüfung zum Abruf eventueller Fördermittel für den Bau der Brücke. Weiter soll sie den Gremien die spätere Vergabe-Entscheidung erleichtern.

Der Ortsgemeinderat Kaltenborn beschließt einstimmig (8 Ja-Stimmen), den Auftrag zur Erstellung der Entwurfsplanung in den Leistungsphasen 1 – 3 für den Ersatzneubau der Brücke über den Herschbach an das Ingenieurbüro IBS-Ingenieure GbR zum Angebotspreis von brutto 14.526,64 zu vergeben (vgl. Beschlussvorlage zu TOP 6 ÖT im Anhang).

Der OB weist darauf hin, dass von einer Vorlaufphase von mindestens einem Jahr vor einem evtl. Baubeginn auszugehen ist.

7. Informationen der Gemeindeverwaltung/ Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende berichtet:

- Erstattungskosten der Personalausgaben in Revieren mit kommunalem Revierdienst; Schlusszahlung 2022, Abschlagszahlung für 2023: 35.781.36 €
- Die neue Ölheizung im DGH Kaltenborn ist eingebaut worden.
- Waldbegang am 19.11.2023: Die Jagdpächter können voraussichtlich nicht kommen.
- Martinsumzüge: Freitag 03.11., 19.00 Uhr Herschbach; Freitag, 10.11., 18.00 Uhr Kaltenborn; 19.00 Uhr Jammelshofen
- Neues Jagdgesetz
- Brücke L90 Herschbach: Herr Ivanov vom LBM teilte heute in einem Telefonat mit, dass es wegen fehlender Unterlagen (Prüfung der Statik) Verzögerungen im Ausbau gegeben habe. Ab Montag (02.10.) soll weiter gebaut werden.
- Ein Kabel an der Straßenlaterne neben dem Stromkasten in Kaltenborn war durchgeschmort. Daher brannte die Straßenbeleuchtung in der Hauptstraße einige Tage lang nicht. Die Fa. Lehmann hat den Schaden gestern repariert.
- Neuer Reifen für den Pistenbully wurde bestellt.
- Das Buswarthäuschen im OT Hochacht wurde fertiggestellt und ist sehr gelungen.

Beiträge der anwesenden Bürger:

- Ein Bürger aus Herschbach möchte, dass im Bereich der Algenbachstraße die Straßenbeleuchtung ganz ausgeschaltet wird.
- Anfrage: Fortgang der Arbeiten am Kinderspielplatz in Jammelshofen: Der OB berichtet, dass die restlichen Arbeiten (u.a. das Verlegen der Fallschutzmatten von einer Firma ausgeführt werden soll. Eine Ortsbesichtigung hat stattgefunden, die Firmen sind zurzeit jedoch noch voll ausgelastet.
- Ein Bürger aus Kaltenborn berichtet von einer geplanten Aufstockung des Hotels in Kaltenborn. Er beschwert sich über eine mögliche starke Beeinträchtigung der Nachbarn (Optik und Lärmbelästigung), falls eine Baugenehmigung erteilt werden sollte.
- Am DGH Jammelshofen (alte Schule) ist der Verputz von der Wand (Wagners Seite) gefallen.

Manfred Hoffmann, Ortsbürgermeister
zugleich als Schriftführer