

Kaltenborn, 18.04.2024

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 19.35 Uhr

N I E D E R S C H R I F T (öffentlicher Teil)

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Kaltenborn am Donnerstag, dem 18.04.2024 um 19.00 Uhr im Bürgerhaus in Kaltenborn

Zu dieser Sitzung ist mit Schreiben vom 11.04.2024 form- und fristgerecht eingeladen worden. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt für den Bereich der Verbandsgemeinde Adenau, Nr. 15/2024 am 12.04.2024 sowie am 11.04.2024 an den Bekanntmachungstafeln der Ortsgemeinde (einzelne Ortsteile).

Anwesend sind:

unter dem Vorsitz von Ortsbürgermeister **Hoffmann**, Manfred

die Ratsmitglieder:

der I. Beigeordnete **Owtscharenko**, Hans-Jürgen

Börder, Manuel

Hoffmann, Elke

Hohl, Bärbel (ab 19.27 Uhr anwesend)

Müller, Frank

Orth, Karl-Heinz

Rader, Edgar

Es fehlt entschuldigt:

Schell, Claudio

Es fehlen unentschuldigt:

Gäste:

3 Bürger aus der Ortsgemeinde

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist und zu dieser Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Sodann stellt sich die Tagesordnung wie folgt dar:

T A G E S O R D N U N G:

Öffentlicher Teil

1. Zustimmung: Niederschrift der letzten Sitzung
2. Verpflichtung neuer Ratsmitglieder durch den Ortsbürgermeister
3. Informationen zum nichtöffentlichen Teil der letzten Ortsgemeinderatssitzung (Beschlüsse etc.)
4. Bauvoranfrage

5. Europa- und Kommunalwahl am 09.06.2024
6. Informationen der Gemeindeverwaltung/ Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

1. Zustimmung: Niederschriften der letzten Sitzungen
2. Jagdgenossenschaft Kaltenborn: Aufnahme eines gleichberechtigten Mitpächters?
3. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters/ der VG-Verwaltung/ Verschiedenes

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentlicher Teil:

1. Zustimmung: Niederschrift der letzten Sitzung

Der Vorsitzende hat den Ratsmitgliedern die Niederschrift (ÖT) der letzten Sitzung vorab zur Kenntnisnahme ausgehändigt. Sie wird mit 5 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen genehmigt.

2. Verpflichtung neuer Ratsmitglieder durch den Ortsbürgermeister

Der OB erklärt, dass drei neue Ratsmitglieder in den Ortsgemeinderat nachrücken: Karl-Heinz Orth für Volker Kloss, Manuel Börder für Leo Marhöfer (weiterer Beigeordneter) und Claudio Schell für Albert Bell.

Der Ortsbürgermeister verpflichtet die anwesenden Karl-Heinz Orth und Manuel Börder per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung der Pflichten. Claudio Schell ist dienstlich verhindert und könnte evtl. noch im Lauf der Sitzung erscheinen. Ansonsten würde er in der nächsten Ratssitzung verpflichtet. Die Wahl eines neuen weiteren Beigeordneten ist kurz vor den Kommunalwahlen nicht mehr erforderlich.

3. Informationen zum nichtöffentlichen Teil der letzten Ortsgemeinderatssitzung (Beschlüsse etc.)

Im nichtöffentlichen Teil gab es keine Beschlüsse.

4. Bauvoranfrage

Eine Käuferin hat das Baugrundstück Gemarkung Jammelshofen, Flur 7, Parz.-Nr. 48/2 (Reitplatz) von der Ortsgemeinde erworben und eine Bauvoranfrage auf Errichtung eines Bungalows gestellt. Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des

Bebauungsplanes Teilbereich Jammelshofen“, stimmt jedoch hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze (des Baufensters) nicht mit diesem überein. Der OB hat mit der Bauabteilung der VG-Verwaltung die in der letzten Sitzung noch offenstehenden Fragen abgeklärt, sodass der OGR einstimmig (7 Ja-Stimmen) das Einvernehmen erteilt (§ 31 (2) BauGB: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes). Der OB leitet den Beschluss weiter.

5. Europa- und Kommunalwahl am 09.06.2024

Am 09.06.2024 finden die Europa- und Kommunalwahlen statt. Für eine evtl. Urwahl ist der 23.06.2024 vorgesehen. Bis zum 31.03.2024 muss ein Wahlausschuss benannt werden. Die Beisitzer (4 bis 6) sind ebenfalls bis Ende März zu berufen. Falls sich der Ortsbürgermeister für die Wahl des neu zu wählenden Ortsbürgermeister bewirbt, darf er bei dieser Wahl nicht Wahlleiter, Beisitzer des Wahlausschusses oder Wahlvorsteher sein. Da sich der OB nicht zur Wahl des neuen Ortsbürgermeisters stellt, ist er grundsätzlich Vorsitzender der Wahlausschüsse. Am 22.04.2024 um 18.00 Uhr müssen Bewerbungen für die Wahl eingegangen sein und vom 23.04 bis 29.04.2024 muss die erste Sitzung der Wahlausschüsse stattfinden. Als Termin wird Freitag, der 26.04.2024, 18.00 Uhr im DGH Kaltenborn festgelegt. Dem Wahlvorstand sollen alle aktuellen Ratsmitglieder angehören. Weitere Wahlhelfer können noch kurzfristig festgelegt werden.

In die Kandidatenliste für die Ortsgemeinderatswahl, die als Wahlhilfe gedacht ist (Ankündigung in den Adenauer Nachrichten), möchten mit Ausnahme von Frank Müller alle aktuellen Ratsmitglieder aufgenommen werden.

6. Informationen der Gemeindeverwaltung/ Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende berichtet:

- Seit 01.04.2024: Mike Sewerin als Gemeindearbeiter in Vollzeit (Anschaffung von Fahrzeugen, Geräten, Maschinen, Werkzeug etc.)
- Freitag, 19.07.2024: Konstituierende Sitzung des neuen Ortsgemeinderats; bis 30.06.2024 alter Rat im Amt
- Jagdgenossenschaftsversammlungen am Freitag, dem 26.04.2024 in Herschbach (19.00 Uhr) und Kaltenborn (19.30 Uhr) am Mittwoch, dem 15.05.2024 in Jammelshofen
- Schlussverhandlung der Forsteinrichtung am Mittwoch, dem 22.05.2024 um 18.30 Uhr mit Herrn Martin Scherschlicht (Referent Forsteinrichtung Strategische Planung und Serviceleistung)
- Dreckweg-Tag war am 13.04.2024
- Ein Baum auf dem Friedhof Jammelshofen (Eingangsbereich) ist bei einer Baumkontrolle als wenig standfest aufgefallen. Er muss aus Sicherheitsgründen gefällt werden.
- Sammlung Müttergenesungswerk: Es wird in diesem Jahr wieder für das Müttergenesungswerk im Zeitraum vom 04.05.-19.05.2024 gesammelt.
- 07.05.2024: KHVO-Beiratssitzung in Hillesheim, vorher Sägewerksbesichtigung in Stadtkyll

- 08.05.2024, 16.00 Uhr: Kita-Besprechung Baar – Übernahme der Bauträgerschaft
- 05.05.2024: Martha Kloss, Hochacht (80.Geburtstag)
- 11.05.2024: Hedwig Owtscharenko, Kaltenborn (90.Geburtstag)
- 27.05.2024: Werner Dehn, Kaltenborn (90. Geburtstag)
- 03.06.2024 Ortsbürgermeisterdienstbesprechung
- Anfrage von Herrn Zehmisch (ehemals Hotel „Grüner Stiefel“): Stühle und Tische abzugeben! Für die OG gibt es aktuell keinen Verwendungszweck.

Beiträge der Ratsmitglieder und der anwesenden Bürger:

- Die Kirchstraße in Jammelshofen weist in ihrem Verlauf ab der Kapelle etliche Risse auf, die repariert werden sollen. Herr Andreas Wieser von der Fa. Körtgen soll noch einmal vom OB angesprochen werden. Instandsetzung evtl. unter Einbeziehung des Gemeindearbeiters?
- Der Wehrführer Torsten Astor berichtet über die Behinderung des Feuerwehrfahrzeugs bei der Ausfahrt in Jammelshofen durch gegenüber parkende Fahrzeuge (auch LKW). Der OB fragt beim Ordnungsamt nach, wie hierbei vorgegangen werden muss (absolutes Halteverbot?).
- Rettungsschilder im (Gemeinde)Wald müssen aufgestellt bzw. erneuert werden. Der OB informiert den Revierförster.
- Am Backesanbau (Unterstellhütte) ist ein Fallrohr defekt. Die Dachdeckerin wird informiert.
- Die Straßenbeleuchtung in Jammelshofen ist aktuell weitgehend ausgefallen (wie nach starkem Schneefall im Januar). Die Fa. Elektro Lehmann ist informiert worden.

Nichtöffentlicher Teil:

Um 19.35 Uhr beginnt der NÖT.

Manfred Hoffmann, Ortsbürgermeister
zugleich als Schriftführer